

様式第4号(第5条第2項)

物件番号	1
------	---

物 件 調 書

所在地		現況地目	台帳地目	面積
土地	三重郡朝日町大字柿字元田1067番	宅地	宅地	(登記面積) 687.60㎡
	三重郡朝日町大字柿字元田1068番	宅地	宅地	(登記面積) 697.52㎡
	三重郡朝日町大字柿字元田1069番3	宅地	宅地	(登記面積) 227.10㎡
合計面積				(登記面積) 1612.22㎡
所在地		土地の地目、建物の種類構造		面積
建物	三重郡朝日町大字柿字元田1067番	校舎 鉄筋コンクリート造 陸屋根平家建		(登記面積) 492.92㎡
	三重郡朝日町大字柿字元田1068番			
接面道路の幅員及び構造		町道3-18号線が東側に概ね等高で接面(測点6.6m) 町道3-17号線が北側に概ね等高で接面(測点2.3m)		
都市計画法・ 建築基準法 に基づく制限	区域区分	第1種住居地域	用途地域	市街化区域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他の制限	町有地売払一般競争入札実施要領に規定する売払物件の入札条件に反して利用する場合は、入札に参加できません。		
供給施設の 整備状況	供給施設		事業所名	
	電気	中部電力株式会社		
	上水道	公営(朝日町)		
	下水道	公営(朝日町)		
	ガス	東邦ガス		
交通機関 (現地まで)	鉄道	近鉄伊勢朝日駅から	1.2	km
		JR朝日駅から	0.4	km
	バス	——— 停留所から	km	——— 分
公共施設 (現地から)	役場	朝日町役場	約	0.5 km
	中学校	朝日中学校	約	1.0 km
	小学校	朝日小学校	約	0.5 km
◎参考事項(物件の現況、法令上の制限等に関する特記事項)				
*本物件調書は、所在地3筆を合算での調書であり、 三重郡朝日町大字柿字元田1069番3の1筆のみでは、住宅は建ちません。				
*本物件は、文化財保護法に規定された周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲内です。 将来的に土木工事や建築など、土地の掘削を伴う工事を行う場合には、文化財保護法に基づく届出が必要となります。 詳しくは、朝日町役場文化課(059-377-6111)まで、お問い合わせください。				
*案内図・明細図添付				

位置図

売払物件

