

記載例

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

朝日町農業委員会会長 あて

申請者 氏名 朝 日 一 郎

下記によって農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定によって許可を申請します。

1. 申請者の住所 および職業	住 所										職 業			
	朝日町小向〇〇番地										会社員			
2. 許可を受けようとする土地の 所在等	土 地 の 所 在	地 番	地 目		面 積 ㎡	耕作者の氏名				市街化区域、 市街化調整区域、 その他の区域の別				
			登記事項 証明書	現 況										
	小向字南里下	〇番〇	田	田	〇〇	朝 日 一 郎				市街化調整区域				
	以下余白													
計 〇〇 ㎡ (田 〇〇 ㎡ 畑 ㎡ 採草放牧地 ㎡)														
3. 転用計画	(1)転用事由 の詳細	用 途		事由の詳細										
		一般住宅												
	(2)事業の操 業期間又は施設の 利用期間	・令和 年 月 日 } から 永久 年間 ○許可日												
		(3)転用の時期および 転用の目的に係る 事業又は施設の概要	工事計画	第1期 (着工〇年〇月〇日～〇年〇月〇日)				第2期 (着工 年 月 日～ 年 月 日)				合 計		
	名 称			棟 数	建築面積	所要面積	名 称	棟 数	建築面積	所要面積	棟 数	建築面積	所要面積	
	土地造成		/	/	/	〇〇 ㎡	/	/	/	㎡	/	/	〇〇 ㎡	
	建 築 物		軽量鉄骨2階建て住宅	1棟	〇〇 ㎡						1棟	〇〇 ㎡		
	小計		/		〇〇 ㎡	〇〇 ㎡	/							
	工 作 物													
	小計		/				/							
計	/		1棟	〇〇 ㎡	〇〇 ㎡	/				1棟	〇〇 ㎡	〇〇 ㎡		
4. 資金調達についての計画	事業費：土地購入費 〇〇〇〇万円 土地造成費 〇〇〇万円 住宅建築費 〇〇〇〇万円 その他雑費 〇〇〇万円 計 〇〇〇〇万円 調達方法： 自己資金 〇〇〇〇万円 住宅金融公庫借入金 〇〇〇〇万円													
5. 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要	取水は上水道を利用。雨水、排水は敷地内で集水し、公共下水道へ放流する。 敏造成は整地のみで、切土、盛り土工事は行わない。周囲の土地より1 m高いので、南側コンクリート擁壁、東、西、北側にはコンクリートブロックを設置し、土砂および雨水の流出を防止する。 隣接農地所有者には事業計画を説明済みで了解を得ている。 万一被害及ぼしたときには、当方で責任をもって解決します。													
6. その他参考となるべき事項														

(記載要領)

- 1 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 2 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。