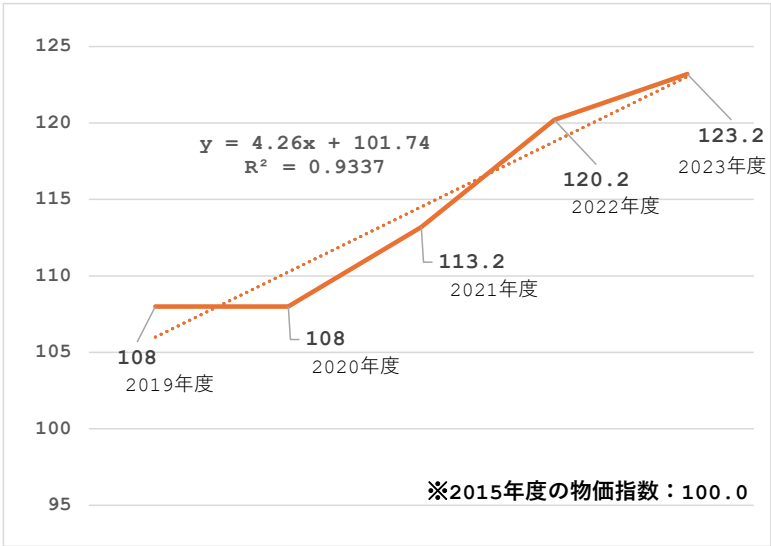
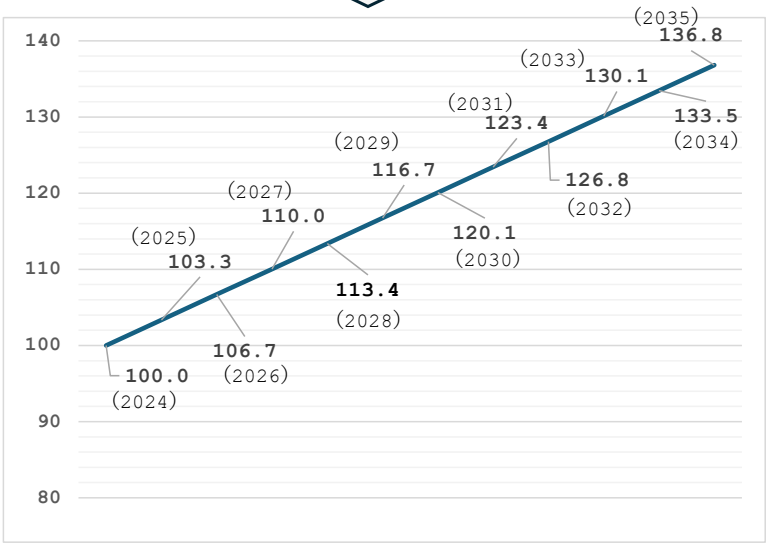




上図：建設工事デフレーター（国交省）の物価指数（実績値）の推移を踏まえ、
下図：2024年度以降について、直近（2019年度～2023年度）の上昇率を一律の
上昇率と仮定し、年度別に建設工事を発注した場合のイニシャルコストを算出



※2024年度を100.0と置き換えた場合の物価指数の想定

【候補地4-2】										(円)
工事発注年度	2024 (R6)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033 (R15)	2034 (R16)	2035 (R17)	
物価上昇率	100.0%	113.4%	116.7%	120.1%	123.4%	126.8%	130.1%	133.5%	136.8%	
建築工事費	2,129,000,000	2,414,286,000	2,484,543,000	2,556,929,000	2,627,186,000	2,699,572,000	2,769,829,000	2,842,215,000	2,912,472,000	
外構整備費	86,700,000	98,317,800	101,178,900	104,126,700	106,987,800	109,935,600	112,796,700	115,744,500	118,605,600	
その他費用	608,000,000	689,472,000	709,536,000	730,208,000	750,272,000	770,944,000	791,008,000	811,680,000	831,744,000	
合計	2,823,700,000	3,202,075,800	3,295,257,900	3,391,263,700	3,484,445,800	3,580,451,600	3,673,633,700	3,769,639,500	3,862,821,600	

【候補地5-1】										(円)
工事発注年度	2024 (R6)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033 (R15)	2034 (R16)	2035 (R17)	
物価上昇率	100.0%	113.4%	116.7%	120.1%	123.4%	126.8%	130.1%	133.5%	136.8%	
建築工事費	2,129,000,000	2,414,286,000	2,484,543,000	2,556,929,000	2,627,186,000	2,699,572,000	2,769,829,000	2,842,215,000	2,912,472,000	
外構整備費	118,000,000	133,812,000	137,706,000	141,718,000	145,612,000	149,624,000	153,518,000	157,530,000	161,424,000	
その他費用	524,000,000	594,216,000	611,508,000	629,324,000	646,616,000	664,432,000	681,724,000	699,540,000	716,832,000	
合計	2,771,000,000	3,142,314,000	3,233,757,000	3,327,971,000	3,419,414,000	3,513,628,000	3,605,071,000	3,699,285,000	3,790,728,000	